

**SOLICITUD LICENCIA DE EDIFICACIÓN CON COMUNICACIÓN AMBIENTAL****DATOS DEL / LA SOLICITANTE**

Apellidos y nombre		
DNI/CIF	Domicilio a efectos notificaciones	
Localidad	Provincia	Código Postal
Teléfono	E-mail	
EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE:		
<input type="checkbox"/>	Interesa aviso e-mail	<input type="checkbox"/>
		Interesa aviso telefónico

**E X P O N E :** Que siéndole necesario efectuar las obras de edificación con actividad, cuya descripción se detalla, en el siguiente emplazamiento: \_\_\_\_\_, número \_\_\_\_\_, puerta \_\_\_\_\_, de esta localidad,

DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN

PRESUPUESTO EJEC.MATERIAL € (Sin Iva)

_____	_____
_____	_____
_____	_____

**OCUPACIÓN DE VIA PUBLICA**

Contenedor: _____ m <sup>2</sup>	durante: _____ días
Andamio: _____ m <sup>2</sup>	durante: _____ días
Mat.Const. _____ m <sup>2</sup>	durante: _____ días
Plataformas y otros _____ m <sup>2</sup>	durante: _____ días

Que esta interesado en : ( márquese lo que proceda):

**DATOS DE LA ACTIVIDAD**

Ubicación en Polígono Comercial <input type="checkbox"/>	Fuera de Polígono Comercial <input type="checkbox"/>
Emplazamiento (calle / plaza y número)	
Domicilio (calle / plaza y número)	
Localidad	Provincia
Superficie local destinada a la actividad	m <sup>2</sup>

Que el/la solicitante presenta la Comunicación Ambiental, que precisa Edificación, referida a la instalación de la actividad que se pretende desarrollar en este municipio, la cual no se encuentra sujeta a licencia ambiental, por tratarse de una actividad que no

NO RESIDENCIAL



tiene la consideración de calificada, conforme a lo dispuesto en el artículo 65 de la Ley 2/2006, de 5 de mayo, de la Generalitat Valenciana, de Prevención de la Contaminación y Calidad Ambiental y artículos 70 y 71 del Decreto 127/2006, que desarrolla reglamentariamente dicha Ley.

**SOLICITA** a tenor de los artículos 65 de la Ley 2/2006 y 71 del Decreto 127/2006, citados, se tenga por presentado este escrito, junto con la documentación que se adjunta, y, previa la tramitación correspondiente, se proceda a otorgar la correspondiente comunicación ambiental con edificación, autorizando la instalación de la actividad solicitada. Entendiéndose cumplida con la recepción de la copia sellada de la presente instancia, de la presente instancia, la obligación de la administración de comunicar la información del plazo máximo para resolver el presente procedimiento, que será de 1 mes, y con efectos del silencio positivo, de acuerdo con el artículo 65.3 de la Ley 2/2006 y 71.5 del Decreto 127/2006; salvo lo previsto que la actividad incida en el ámbito de aplicación de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de Protección contra la Contaminación Acústica, cuya D.A.3ª fija el silencio negativo; teniendo entrada en el área de Ordenación del Territorio, en la fecha de hoy; a partir de la cual se computarán los plazos y efectos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 42 y siguientes de la LrJPA 30/1992; y en los términos del artículo 196 LUV y 491 ROGTU.

Alfatar, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20

(firma del solicitante)

Los datos por Vd. facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Ayuntamiento de Alfatar, cuya finalidad es la gestión urbanística, dentro de la cual comprende la concesión o denegación de la licencia, autorización o permiso manifestado a través del presente documento.

Asimismo, informamos que sus datos no serán cedidos a terceros, salvo que sean comunicados a las entidades o autoridades públicas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en cualesquiera supuestos amparados por la legislación vigente. Conforme a lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, usted puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, oposición, bien enviando una solicitud por escrito, acompañada de una fotocopia de su DNI, dirigida al Ayuntamiento de Alfatar sito en la Plaza País Valencià, 1, Código Postal. 46910 de Alfatar (Valencia) o bien mediante la entrega personal de la solicitud ante el Ayuntamiento con la exhibición del DNI original.

Sr. alcalde-presidente del Ayuntamiento de Alfatar



**DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN MEDIANTE COMUNICACIÓN AMBIENTAL Y APERTURA CON EDIFICACIÓN**

Solicitante	<input type="checkbox"/> Fotocopia DNI (En Sociedades, fotocopia del CIF, escritura de constitución, y acreditación documental de la representación, en su caso.)
	<input type="checkbox"/> Fotocopia del Alta censal en la Agencia Tributaria, para la actividad y emplazamiento solicitados.

Ayuntamiento  
Oficina Técnica

<input type="checkbox"/> Documento de <i>Determinación del Coste de Referencia</i> ICIO
-----------------------------------------------------------------------------------------

SAC

<input type="checkbox"/> Documento de ingreso previo de la tasa por otorgamiento de licencias urbanísticas, validado por entidad bancaria.
<input type="checkbox"/> Documento de ingreso previo del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICIO), validado por entidad bancaria.
<input type="checkbox"/> Documento de ingreso previo de la tasa por otorgamiento de licencia de actividad, validado por entidad bancaria.
<input type="checkbox"/> Documento de ingreso previo de la tasa por Ocupación de Vía Pública validado por entidad bancaria (en su caso).

Técnico

<input type="checkbox"/> Proyecto o Memoria único/a obra-actividad suscrito por técnico competente y visado por el correspondiente Colegio Oficial. (2 ejemplares), con el contenido que se detalla en el <i>manual de ayuda</i> adjunto, <i>adjuntando Certificado de compatibilidad de la actividad con el PGOU</i> .
<input type="checkbox"/> Certificación técnica acreditativa de que las instalaciones y la actividad cumplen todos los requisitos ambientales exigibles y demás requisitos preceptivos, de acuerdo con la normativa aplicable para el cumplimiento de los objetivos de la Ley 2/2006, de 5 de mayo, de Prevención de la Contaminación y Calidad Ambiental.
<input type="checkbox"/> Hoja de nombramiento de Técnico Director de las obras.
<input type="checkbox"/> Cuestionario Estadístico del Ministerio de Fomento debidamente cumplimentado.
<input type="checkbox"/> Proyecto de Ejecución suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente. (con anterioridad al comienzo de las obras).
<input type="checkbox"/> Estudio de Seguridad y Salud suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente (con anterioridad al comienzo de las obras).

Constructor

<input type="checkbox"/> Fotocopia del Alta Censal en la Agencia Tributaria del constructor de la obra.
<input type="checkbox"/> Escrito de aceptación del constructor a la realización de la obra.

*La presentación de esta solicitud no autoriza al inicio de las obras, las cuales deberán iniciarse a partir de la fecha de concesión de la licencia de edificación.*

Independientemente de la documentación señalada, en su caso, *los técnicos municipales* en aplicación de la legislación vigente, *podrán requerir otra documentación necesaria*, que, según su criterio, sea indispensable para completar el expediente.